

GARE DE RENNES 2018



ARNHOLDT
ÉCHAFAUDAGES
LOCATION
MONTAGE

ALTRAD



Nous remercions les équipes Arnholdt & AREP
pour leur participation et leur collaboration à ce projet.

Conception & réalisation : Kharacter - 01 39 78 34 91
Crédits photos : Damien Lapeyrade, Pierre Dennielou, SNCF-AREP / Photos : Mathieu Lee Vigneau
Gare de Rennes, chantier juillet 2018 - Architectes : JM. Duthilleul, F. Bonnefille, E. Tricaud



PARAPLUIE DE LA GARE DE RENNES : UNE RÉALISATION AMBITIEUSE!

Une structure hors-norme, sur une superficie de 5 000 m² et sur 150 m de longueur, a été installée par Arnholdt Echafaudages pour permettre l'étanchéité du chantier de la Gare de Rennes. Un défi réussi grâce au respect de trois mots d'ordre :

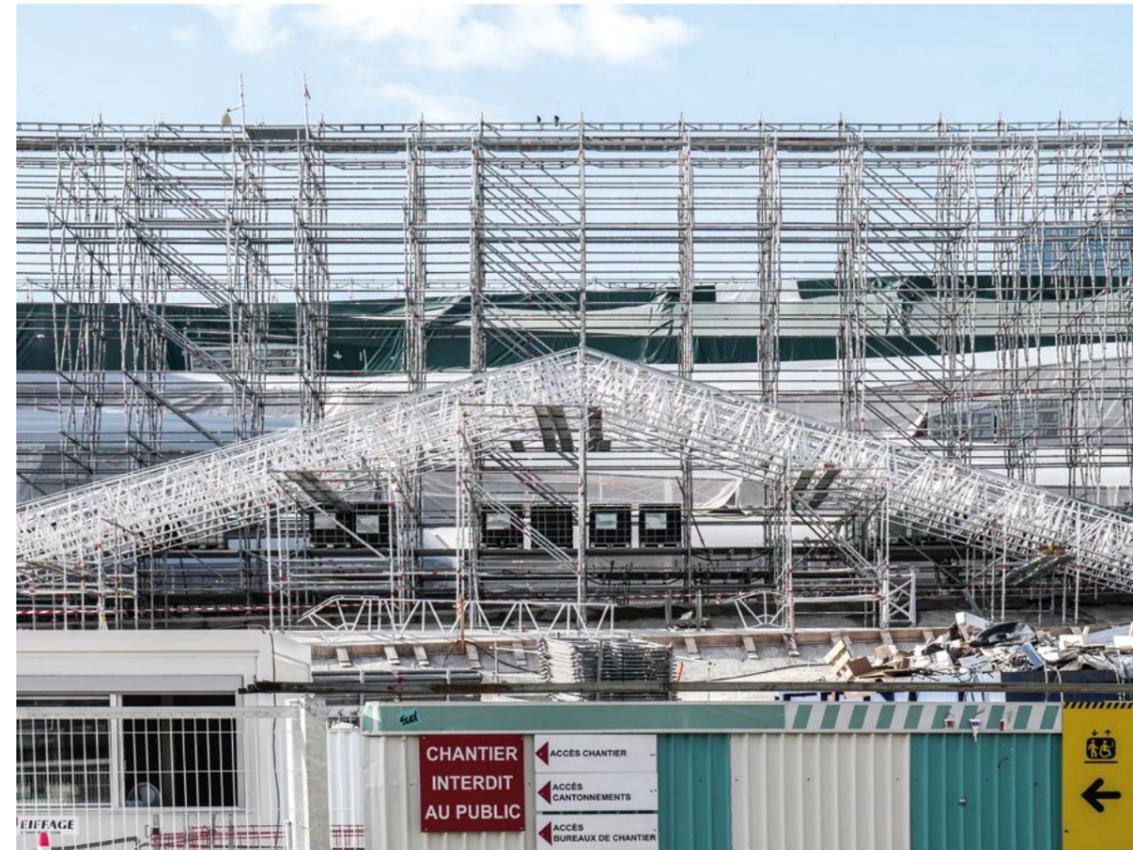
Ecoute : être attentif aux clients, SNCF et AREP, a été le premier gage de réussite de l'opération, pour déterminer le besoin exact, les contraintes et mesurer les enjeux réels de cet ouvrage provisoire. Une qualité d'écoute qui a été présente tout au long du chantier.

Rapidité : le devis a été réalisé le 1^{er} juin 2018, les travaux ont commencé le 15 juin, la réception du premier tiers de l'ouvrage a eu lieu le 15 juillet, pour une fin des travaux le 15 août 2018. Des délais exceptionnels au vu de l'ampleur de l'ouvrage!

Adaptation : réalisé la nuit, le montage du parapluie a nécessité de s'adapter sans cesse aux contextes de l'usage du lieu et de l'environnement, pour ce qui concerne les implantations, les zones et heures de travail et les systèmes de mise en stabilité du parapluie. Au fur et à mesure du montage, l'équipe a fait preuve d'une agilité sans faille.



LE SPÉCIALISTE
DE LA LOCATION
MONTAGE
D'ÉCHAFAUDAGES
SUR-MESURE





**Eric Cozette, conducteur de travaux
Arnholdt Échafaudages**

Il avait déjà conduit le chantier de la Gare d'Austerlitz, avec 3200 tonnes de matériel, un travail de nuit et une équipe de 85 personnes... Eric Cozette reconnaît cependant que le «parapluie» de la Gare de Rennes comprenait des contraintes particulières. «La plus grande difficulté a été l'approvisionnement du matériel, avec 40 semi-remorques à décharger, en plein centre ville, avec peu d'accès, et une zone de stockage à 500 mètres du chantier.» Le tout dans une ambiance «super, avec une équipe compétente, beaucoup de monteurs avaient déjà travaillé ensemble. Et j'aime bien le travail de nuit, c'est beaucoup plus calme et on a l'habitude!» Pour lui, malgré les délais restreints et les contraintes, il ne fut jamais question d'infaisabilité : «on a réussi à livrer l'ouvrage dans les délais, le but est toujours de satisfaire le client...»



**Sandrine Duclaux, chargée de coordination
Etudes et Travaux pour le Groupe AREP.**

Même pour un bureau d'études de dimension internationale, habitué aux grands projets urbains, la structure «parapluie» de la Gare de Rennes restera dans les annales. «La problématique était de préserver le site en en conservant l'étanchéité, afin de poursuivre les finitions de toiture et de charpente, tout en gardant la gare en exploitation. Nous avons mis les moyens pour vérifier que tout fonctionnait, que les réserves du bureau de contrôle soient levées, et sur le site nous avons veillé à ce qu'il n'y ait pas d'interférence entre les interventions des différentes entreprises.» Mais ce qui a marqué particulièrement Sandrine Duclaux est le gigantisme de l'ouvrage... «C'est impressionnant. On avait du mal à imaginer son envergure avant qu'il ne soit réalisé. Avec la complexité du site et des contraintes, horaires, ferroviaires, et dues aux travaux qu'il ne fallait pas perturber, c'est une véritable performance.»

TÉMOIGNAGES



**Nesrine Bellarbi, architecte chef de projet du PEM
(Pôle d'Échange Multimodal) de Rennes au sein de l'AREP.**

Le moins que l'on puisse dire est que cette architecte aguerrie avait quelques réserves concernant le projet de «parapluie», pour des raisons qui tenaient à la fois à la visibilité du chantier en cours et à la complexité de sa mise en oeuvre. « En tant qu'architecte, j'avais peine à concevoir l'idée de masquer mon projet avec cette structure... masquer peut vouloir dire qu'il y a un problème!» Mais en dehors de ce sentiment presque «personnel», d'autres obstacles lui étaient alors apparus. « Il s'agit d'un projet très complexe, avec de nombreuses interfaces nécessaires avec les intervenants, des délais de réalisation très réduits...» Aujourd'hui, Nesrine Bellarbi reconnaît que le bilan de l'opération est extrêmement positif : « Les équipes d'Arnholdt ont été plus qu'à la hauteur, la tenue des plannings et des délais a été pour moi une belle surprise. Ce qui m'a particulièrement marqué est que nous avons toujours trouvé des solutions ensemble, dans des échanges constants, et avec une grande écoute et un respect de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'oeuvre.»



**Grégory Pascal, chargé d'affaires
Arnholdt Échafaudages - Bretagne - Pays de La Loire.**

Garant du lien entre l'équipe de terrain et les clients, Grégory Pascal a vécu ce chantier comme un défi technique en même temps qu'humain. «La plus grande difficulté était l'urgence. Le parapluie a été monté en deux mois, avec des plans d'implantation qui ont été réadaptés au fur et à mesure de l'avancement du chantier. Nous avons dû être extrêmement réactifs, trouver constamment des solutions, notamment concevoir plusieurs systèmes d'ancrage au sol de l'échafaudage.» 25 monteurs, 8 semaines de travail nocturne... «Nos équipes techniques travaillaient en horaires décalés la nuit et le client et les autres entités étaient présentes le jour... Une emprise au sol aussi importante risquait de gêner les autres entreprises, mais nous avons fait en sorte que chacun travaille en bonne intelligence.» Défi relevé.

Vue de la gare



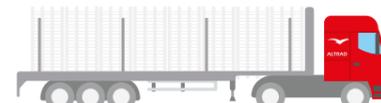
QUELQUES CHIFFRES DU PROJET DE LA GARE DE RENNES



25
monteurs



8
semaines de travail



20
semi-remorques

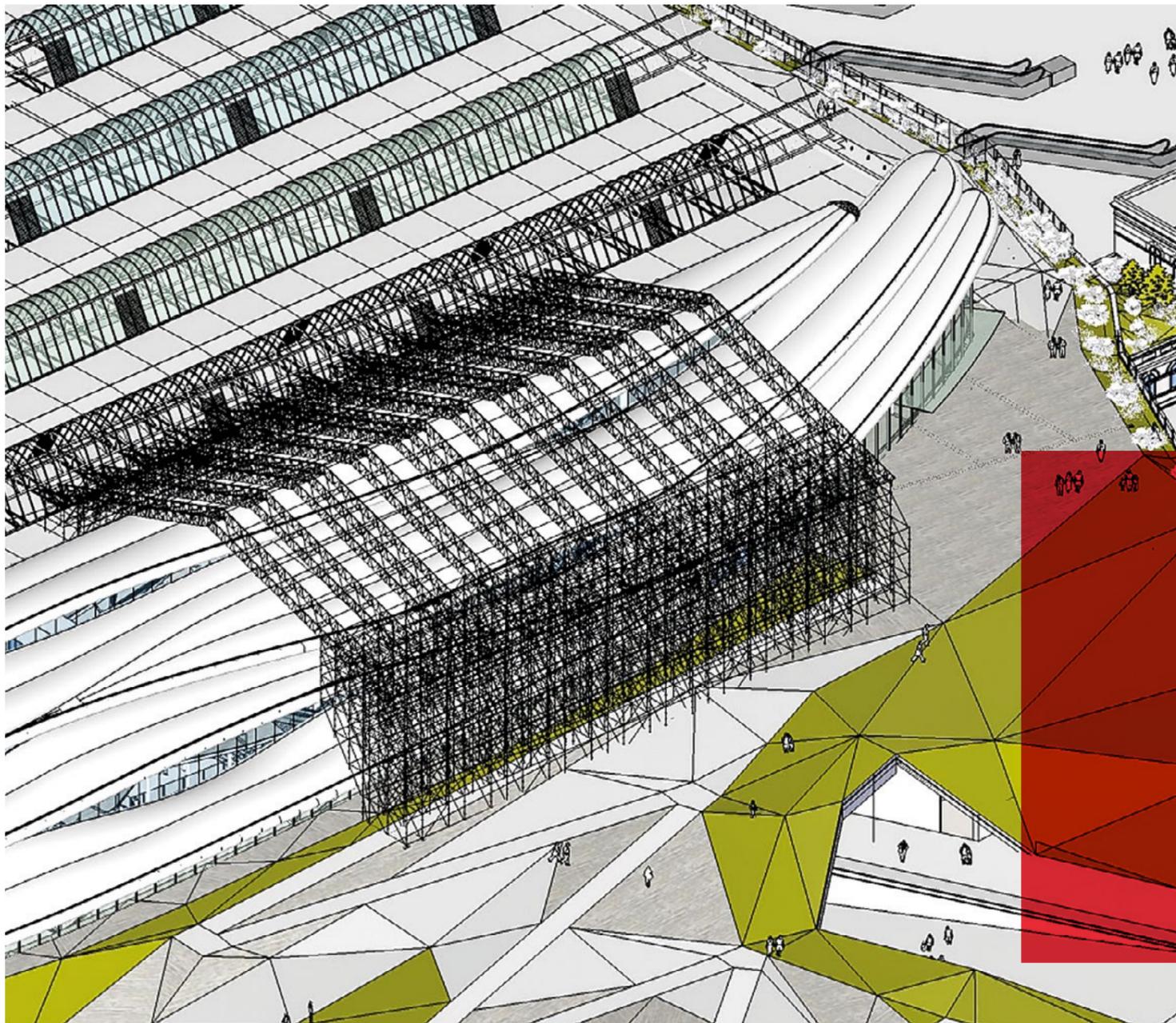


150
mètres de chantier



Vue côté nord
Structure & Parapluie





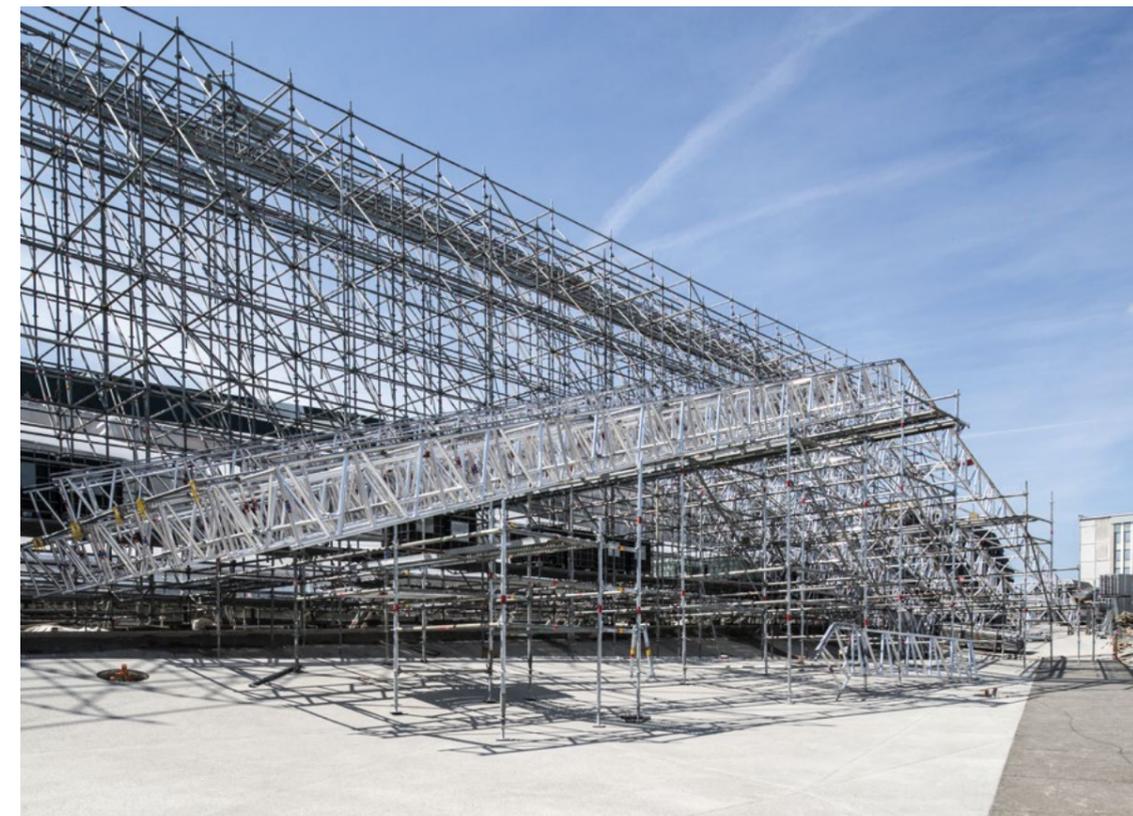
Maquette 3D
Avant projet

25
monteurs

8
semaines
de travail

20
semi-remorques

150
mètres
de chantier





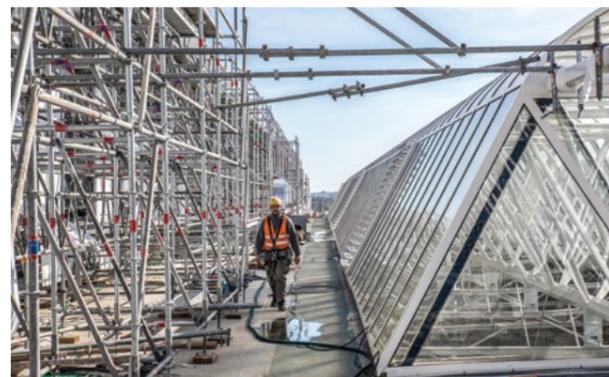
Extérieur gare

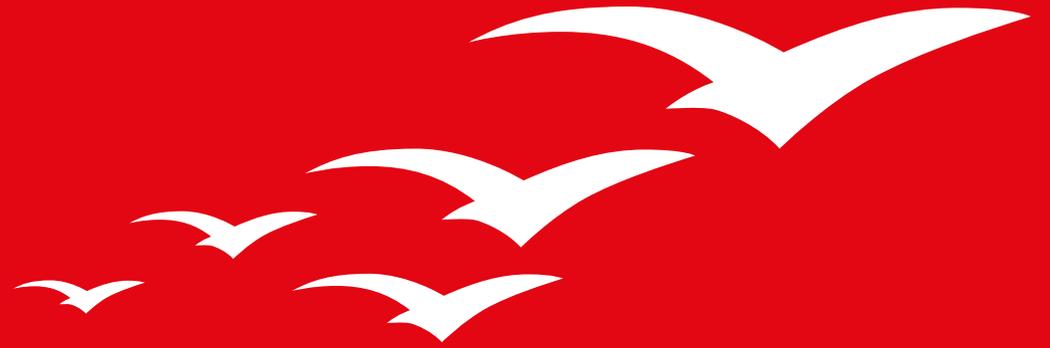
Quai de la gare
Voie N°3





Mosaïque
du projet





ARNHOLDT
ÉCHAFAUDAGES
LOCATION
MONTAGE

GARES &
CONNEXIONS



12 avenue de la Sablière
94370 Sucy-en-Brie
Tel : 01 49 82 27 27
Fax : 01 49 82 27 28
arnholdt.paris@arnholdt.fr
www.arnholdt.fr